

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 153



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 153		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: de stat		
4. Functiune / utilizare: dispensar comunal		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1287 mp; S construit = 452 mp POT = 32%; CUT = 0,61	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Foarte bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este amplasat în centrul comunei (în Markt Platz), paralel cu strada principală și este compus din doua corpuri de cladire: corpul principal este format din subsol + parter + etaj, cu acoperis în trei ape, cu fronton triunghiular la stradă, în care se găsește un răsflător rotund. Fatada principala este compusă în trei axe, cu șase ferestre cu ochiuri 2+4, bordate de pilastri în partea superioară a fațadei iar în partea inferioară gasim un bosaj decorativ. În fațada clădiri observăm influențe ale arhitecturii stilului clasic. Și acoperișul este pevăzut cu un rasuflător în formă de semicerc. Corpul secundar al clădirii este situat în continuarea clădirii principale și servește ca spațiu de depozitare. Clădire este dotată cu un pridvor. Curtea este pavată cu piatră de râu. Locuința are un numar de 6 camere care folosesc în prezent ca Dispensar Comunal. Clădirea se află într-o stare desul de bună, dar necesită restaurare, și pastrează în mare parte specificul zonal. Imobilul este datat în secolul al XIX-lea.